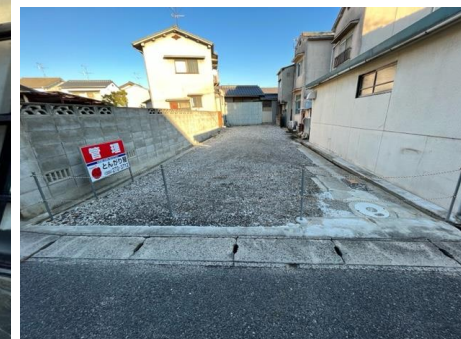


## 物件資料

物件種目	物件名 旭東町戸建				
所在	岡山市中区旭東町1丁目7-13 (地番81-1)				
価格	210万円				
土地面積	地番	面積合計(公簿)	地目	権利形態	
	81番1 (他 0筆)	94.84 m <sup>2</sup>	宅地	所有権	
	地番	面積	地目		
		m <sup>2</sup>			
	面積合計(公簿)	94.84 m <sup>2</sup>	坪数	約28.68 坪	
建物	家屋番号	種類	構造		
	新築年月日	経過年数	共用部分(特定使用)		
床面積		年			
		m <sup>2</sup>			
	合計(公簿)	m <sup>2</sup>			
接道	接道方向	道路種類	道路幅員	接道長さ	種類
	西側	公道	約1.8m	約5.1m	2項道路
都市計画	市街化区域				
用途地域	近隣商業地域				
建ぺい率	80 %				
容積率	200 %				
その他	現状有姿取引・売り主の契約不適合及び瑕疵担保責任は負わない契約となります。				
設備					
公租公課 税額	土地	建物	土地建物合計金額		
	円	円	円		
	円	円	円		
備考	公共下水:有 ・水道:公営13mm				
取引態様	一般媒介契約				
引渡	即				
条件	現状有姿取引				



岡山県知事(15)第621号

有限会社 とんがり屋

〒703-8236 岡山市中区国富四丁目5番1号

TEL 086-272-3712 FAX 086-272-3409 Email:info@tongariya.com